

COMUNE DI CASTRO DEI VOLSCI

Via San Rocco, 2 – CAP 03020- tel. 0775.662008 fax 0775.662175
e-mail: lavoripubblici@comune.castrodeivolsci.fr.it - www.comune.castrodeivolsci.fr.it
pec: pec@pec.comune.castrodeivolsci.fr.it

RISTRUTTURAZIONE TEATRO COMUNALE “VITTORIO GASSMAN”

(Procedura aperta - art. 60 del D. Lgs. 50/2016)

CIG.: 7249441BF4 - CUP: D71E16000520006

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 22 Gennaio 2018

(seduta pubblica)

L'anno duemiladiciotto, addì ventidue del mese di Gennaio (22/01/2018) alle ore 13:30, in Castro dei Volsci, presso la sala consiliare, alla presenza dei signori:

- Arch. Roberto Panfilì, dipendente del comune di Pastena, Presidente;
- Dott.ssa Valentina Lepore, Responsabile C.U.C. Castro – Pastena, componente;
- Arch. Angelo Bruni, dipendente del comune di Castro dei Volsci, componente;
- Ing. Alberto Festa, dipendente del comune di Castro dei Volsci, segretario verbalizzante.

e dei seguenti osservatori e rappresentanti delle ditte partecipanti:

- Giovanni Savo (Legale Rappresentante ditta Savo Immobiliare)
- Alessandro Cellini (Delegato ditta Edil Garden)
- Bruno Bucci (Osservatore interessato)

In seduta pubblica;

Premesso:

- Che con la determinazione del Responsabile del Servizio R.G. n. 717 del 20/11/2017, si è provveduto ad indire la gara per i lavori di Ristrutturazione del Teatro Comunale “Vittorio Gassman” nel Comune di Castro dei Volsci, ad approvare il disciplinare di gara ed i modelli di dichiarazione;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;
- che con la determinazione R.G. n. 12 del 10/01/2018 si è provveduto alla costituzione della Commissione giudicatrice;



Il Presidente della Commissione giudicatrice:

- visto il bando di gara;
- rende noto che risultano pervenute a questo Ufficio otto plichi dei seguenti offerenti:

	Ditte partecipanti	N. protocollo
1	Aloe Vera Società Cooperativa Sociale a.r.l.	prot. 10734 del 27/12/2017
2	KERS srl	prot. 10735 del 27/12/2017
3	P.C.C. srl Costruzioni Edili	prot. 10791 del 28/12/2017
4	Savo Immobiliare srl	prot. 10792 del 28/12/2017
5	Edil Garden	prot. 10793 del 28/12/2017
6	Edil Casa di Augusto Carroccia	prot. 10794 del 28/12/2017
7	Stagno Impresit di Di Vito Carolina	prot. 10795 del 28/12/2017
8	Stella Costruzioni srl	prot. 10800 del 28/12/2017

- verifica l'inesistenza di rapporto di parentela o affinità, entro il quarto grado civile, tra i componenti della commissione giudicatrice, nonché degli stessi offerenti con i componenti;
- prende atto della dichiarazione dei componenti circa l'inesistenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità o conflitto di interesse;

Il Presidente della Commissione giudicatrice:

- provvede, coadiuvato dai commissari, alla verifica dell'ammissibilità delle otto offerte pervenute entro il termine del 28/12/2017, ore 12.00, mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede, coadiuvato dai commissari, a constatare l'integrità dei plichi, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza della busta contenente la documentazione amministrativa, busta "A";
 - la presenza della busta interna contenente l'offerta tecnica, busta "B";
 - la presenza della busta interna contenente l'offerta economica "C",
- constata che le buste interne delle otto offerte sono regolarmente sigillate e provvede ad apporre all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che nelle buste A delle offerte pervenute da parte delle ditte P.C.C. Sr.l. Costruzioni Edili, Savo Immobiliare S.r.l., Edil Casa di Augusto Carroccia Stagno Impresit di Di



Vito Carolina e Stella Costruzioni S.r.l. sono presenti tutte le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla fase successiva della procedura, come da bando di gara;

- f) ammette alla fase successiva le cinque ditte di cui al punto precedente dando mandato al responsabile del procedimento di procedere agli adempimenti di cui all'art. 29 del d.lgs. 50/2016;
- g) constata e prende atto che la ditta Aloe Vera Società Cooperativa Sociale A.r.l. deve provvedere ad indicare il nominativo del proprio Direttore Tecnico, inviando la relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al modello 2 della documentazione di gara, e ad integrare la documentazione relativa all'avvalimento inserita nella busta A della propria offerta, come previsto dall'Art. 89 del D. Lgs. 50/2016, con lo schema del contratto di avvalimento e le dichiarazioni sostitutive di certificazione di cui al modello 2 della documentazione di gara sottoscritte dai direttori tecnici del soggetto ausiliario;
- h) constata e prende atto che la ditta KERS srl deve provvedere ad inviare la dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al modello 2 della documentazione di gara relativa ai soggetti cessati dalla carica;
- i) constata e prende atto che la ditta Edil Garden deve provvedere a trasmettere copia perfettamente leggibile del documento d'identità del legale rappresentante e ad indicare il nominativo del proprio Direttore Tecnico, inviando la relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al modello 2 della documentazione di gara;
- l) ammette con riserva le ditte indicate ai punti g), h) ed i) fissando come termine per le integrazioni le ore 12.00 del giorno 29/01/2018 e dando mandato al responsabile del procedimento di richiedere le integrazioni e procedere agli adempimenti di cui all'art. 29 del d.lgs. 50/2016;
- h) provvede a riporre la documentazione amministrativa di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari;

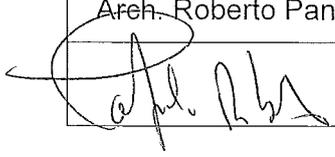
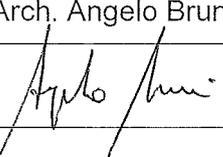
Il Presidente della Commissione giudicatrice, infine

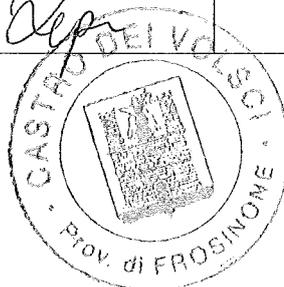
dichiara chiusa la seduta pubblica e stabilisce di aggiornarsi in seconda seduta pubblica il giorno 29/01/2018 alle ore 13:00 presso la sede del Comune di Castro dei Volsci per l'apertura delle offerte tecniche.

La Commissione stabilisce che copia del presente verbale venga trasmesso per pec alle ditte partecipanti.

La seduta è chiusa alle ore 14.50

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	I COMPONENTI	
Arch. Roberto Panfili	Dott.ssa Valentina Lepore	Arch. Angelo Bruni
		



Il Segretario verbalizzante

Ing. Alberto Festa