



COMUNE DI CASTRO DEI VOLSCI

AVVISO - Tributi 2014

Castro dei Volsci è stato uno dei pochi in Italia (circa 2000 su un totale di oltre 8000 comuni) che ha deliberato (consiglio comunale del 19 maggio 2014) entro la scadenza del 23 maggio stabilita dal Ministero dell'Economia e Finanze, grazie al quale fin da oggi i cittadini di Castro dei Volsci conoscono aliquote e scadenze, con possibilità di rateizzare in più mesi (ad esempio: saldo TARI a gennaio 2015) anziché, come succederà negli altri comuni che non hanno ancora deliberato, vedersi nel periodo delle feste natalizie un accumulo di tasse da pagare tutte insieme.

IUC IMPOSTA UNICA COMUNALE (TARI+IMU+TASI)	ALIQUOTA	BASE IMPONIBILE	SCADENZE	COME SI PAGA	CODICE TRIBUTO da inserire nel modello F24
TARI TASSA SUI RIFIUTI (finanzia per obbligo di legge il 100% dei costi che il Comune sostiene per il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, pulizia strade, compresi i costi amministrativi e di gestione)	La tariffa è articolata nelle fasce di utenza: DOMESTICA (355.611,06 € a copertura del 81,40 % del totale) e NON DOMESTICA (81.257,56 € a copertura del 18,60 % del totale)	Per le utenze DOMESTICHE viene calcolata sulla superficie calpestabile e sul numero dei componenti il nucleo familiare. Per le utenze NON DOMESTICHE in base a coefficienti applicati a seconda della tipologia di attività esercitata.	<u>4 rate con scadenza :</u> 31 luglio 30 settembre 30 novembre saldo 31 gennaio 2015	Bollettini inviati a casa dal Comune grazie alla convenzione con POSTE ITALIANE e non più EQUITALIA	-

Grazie alle scelte dell'amministrazione comunale ed agli sforzi di tutti i cittadini castresi, con la raccolta differenziata, ci sarà una **diminuzione della bolletta**.
Il saldo abbiamo deciso di rinviarlo all'anno prossimo per non gravare ulteriormente le famiglie, durante il periodo natalizio.

IMU	Esente	Prime case	-	-	-
	4 per mille	Prime case categoria catastale A1, A8, A9 e relative pertinenze	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3912
	10,6 per mille	Seconde case sfitte o locatè ed edifici produttivi, uffici e negozi ed aree fabbricabili	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3916 - aree fabbricabili 3918 - immobili diversi da prima casa 3925 - immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D -Stato 3930 - immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Incremento comune
	7,6 per mille	Seconde case concesse in comodato gratuito registrato a parenti di primo grado	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3918 - immobili diversi da prima casa

IMU – Tutto invariato rispetto allo scorso anno tranne che l'introduzione di una aliquota piú bassa per le case concesse da padre in figlio ad uso gratuito

TASI TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI introdotta dalla legge dello Stato 27 dicembre 2013, n. 147 "Legge di Stabilitá per l'anno 2014" e riguarda la manutenzione strade, verde pubblico, pubblica illuminazione, servizi cimiteriali, affari generali e polizia locale)	1,8 per mille	Prime case (stessa base imponibile dell'IMU sulla prima casa applicata nel 2012, ovvero la rendita catastale rivalutata. Non sono previste detrazioni e deduzioni per figli a carico)	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3958
	1,8 per mille	Prime case categoria catastale A1, A8, A9 e relative pertinenze	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3958
	Esente per effetto delle scelte del Comune	Seconde case sfitte o locatè ed edifici produttivi, uffici e negozi ed aree fabbricabili	-	-	-
	1,8 per mille	Seconde case concesse in comodato gratuito registrato a parenti di primo grado	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3961
	1,00 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale	16 giugno 16 dicembre	Bollettini e F24 compilati autonomamente	3959

La percentuale di copertura, con la TASI, del totale dei costi che il Comune sostiene per i servizi indivisibili è di circa il 6% -

Non si graverà ulteriormente sulle seconde abitazioni e sulle attività commerciali che non dovranno pagare la TASI -

Il comune poteva applicare per le prime abitazioni fino al 3,3 per mille ed ha scelto di applicare un'aliquota bassa del 1,8 per mille, pur di non gravare ulteriormente sui cittadini

Addizionale IRPEF	4 per mille	Stipendi e pensioni	mensilmente	Viene detratta direttamente in busta paga	-
--------------------------	-------------	---------------------	-------------	---	---

La piú bassa del comprensorio e mai aumentata in questi anni

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi del comune al numero 0775.662008 interno 5. L'assessore al bilancio e tributi, Giuseppe Galloni è a disposizione per informazioni sabato 7 e sabato 14 giugno dalle 09.00 alle 13.00 presso la Delegazione Comunale o telefonicamente al cell. 3396909454.

L'ASSESSORE AL BILANCIO E TRIBUTI
GIUSEPPE GALLONI

IL SINDACO
Dott. MASSIMO LOMBARDI